

# Smart Garden Campus Vaihingen

– Mobilitätskonzept –  
04.05.2016

Dr. Markus Weise



CONSULTING & IT



ENERGIE



UMWELT



WASSER & INFRASTRUKTUR

# Verkehrserzeugung - traditionell

## Szenario Tradition & Moderne

- Starke Nutzung privater Pkw
- Hoher Pkw-Besitzgrad
- Großer Anteil Pkw-Stellplätze an Wohnraum u. Gewerbe
- Konventioneller Stellplatzschlüssel (LBO 1,0)
- Kostenfreies Parken im öffentlichen Raum
- Pkw-orientierte Infrastruktur



## 200.000 m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche

75 % Wohnen / 25 % Gewerbe

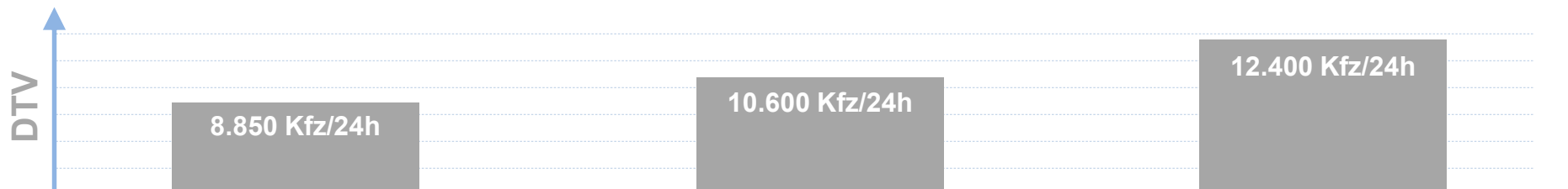
1.600  
Wohneinheiten / 50.000 m<sup>2</sup>  
Bürofläche

50 % Wohnen / 50 % Gewerbe

1.070  
Wohneinheiten / 100.000 m<sup>2</sup>  
Bürofläche

25 % Wohnen / 75 % Gewerbe

540  
Wohneinheiten / 150.000 m<sup>2</sup>  
Bürofläche



# Innovative Mobilität

## Carsharing

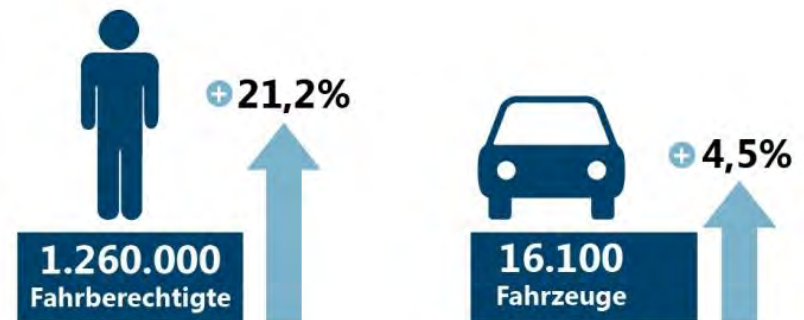


Quelle: <https://www.wikipedia.de/>



Quelle: <https://stuttgart.stadtmobil.de/>

**flexibel**  
**nachhaltig elektromobil**  
**multimodal intermodal**  
**verfügbar**



Quelle: Bundesverband CarSharing e.V., 2016

# Innovative Mobilität

## Bikesharing



Quelle: <https://www.wikipedia.de/>

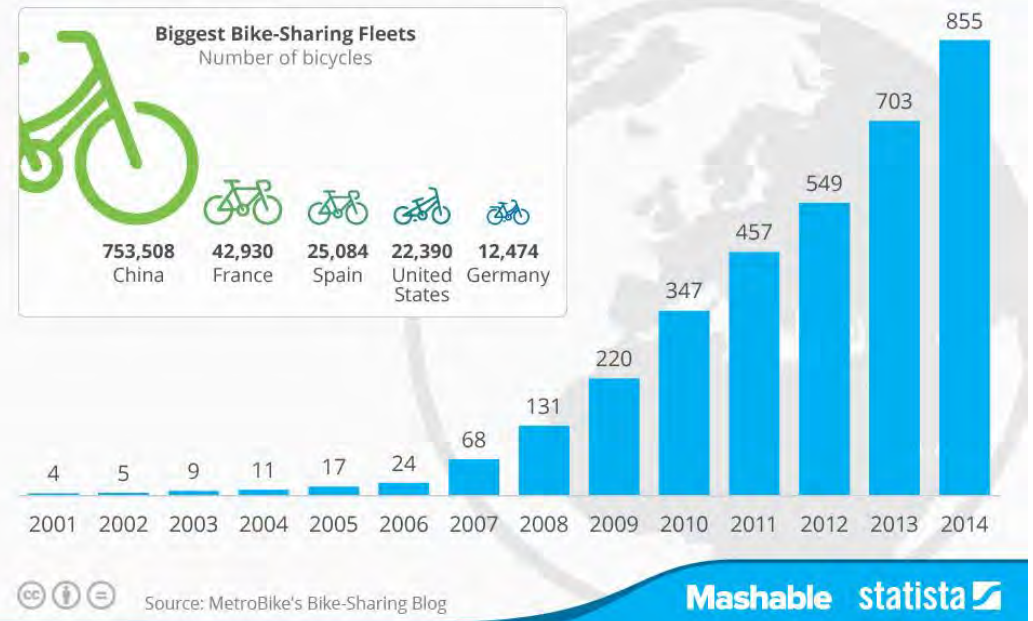


Quelle: Amac Garbe für DLR

flexibel  
 nachhaltig elektromobil  
 multimodal intermodal  
 verfügbar

### Bike-Sharing Is Taking Off Around the World

Number of cities worldwide that offer bike-sharing systems (as of December 31, 2014)



# Innovative Mobilität

## E-Bus-Shuttle



Quelle: <http://yle.fi/>



Quelle: <http://www.citymobil2.eu/>

flexibel  
 nachhaltig elektromobil  
 multimodal intermodal  
 verfügbar autonom  
 nachfrageorientiert



# Innovative Mobilität

## Urbane Seilbahn



Quelle: <http://yle.fi/>



Quelle: BUGA GmbH Marcus Gloga

**leistungsfähig**  
**nachhaltig**    **elektromobil**  
**multimodal**    **intermodal**  
**verfügbar**    **schnell**  
**wirtschaftlich**  
**autonom**



# Innovative Mobilität

## Mobilitätsdienste



ÖPNV

E-Bus-Shuttle

Carsharing

Bikesharing

Urbane Seilbahn

# Verkehrserzeugung - innovativ

## Szenario Gemeinschaft & Innovation

- Kombination von Wohnen und Arbeiten**
- Hoher Sharing-Anteil (Auto, Bike, Bus-Shuttle)**
- Hohe Intermodalität**
- Hoher Anteil E-Mobilität**
- Geringes Pkw-Stellplatzangebot (öffentlich/privat)**
- Bepreistes Parken in Quartiersgaragen**
- Kombination Mobilität und Wohnen (z. B. Mieter-Tickets)**

## 200.000 m<sup>2</sup> Brutto-Grundfläche

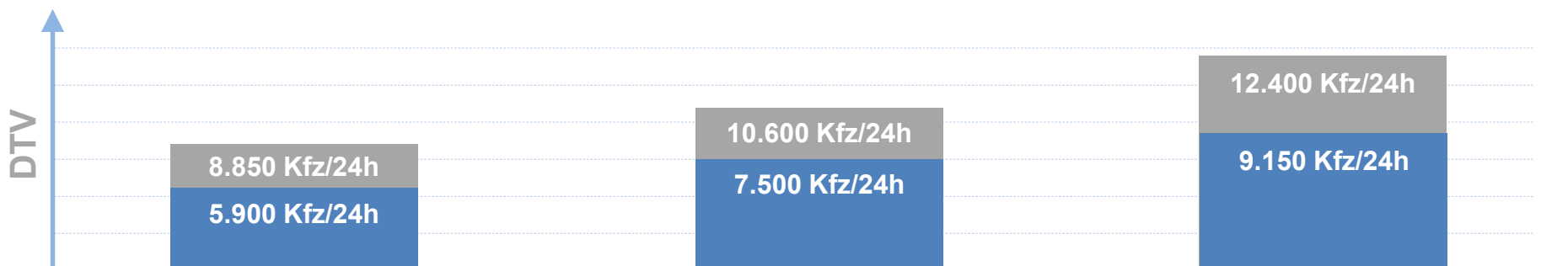
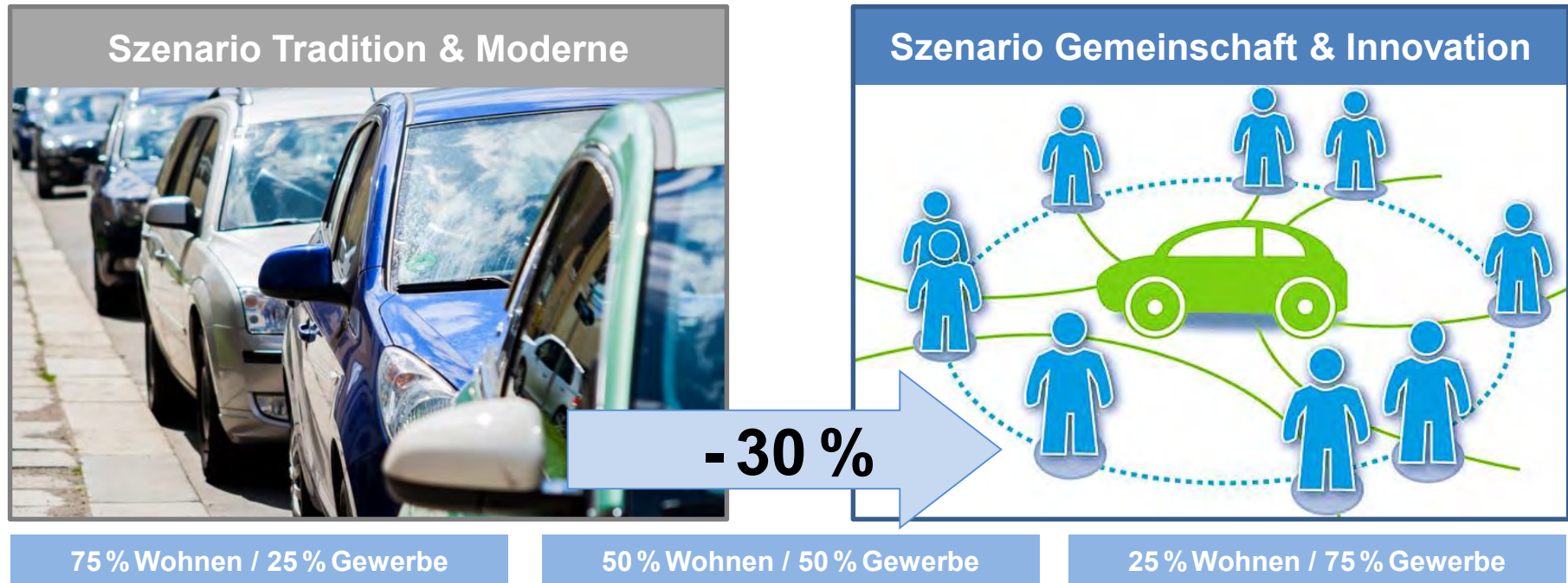
75 % Wohnen / 25 % Gewerbe	50 % Wohnen / 50 % Gewerbe	25 % Wohnen / 75 % Gewerbe
1.600 Wohneinheiten	1.070 Wohneinheiten	540 Wohneinheiten
50.000 m <sup>2</sup> Bürofläche	100.000 m <sup>2</sup> Bürofläche	150.000 m <sup>2</sup> Bürofläche



DTV = Durchschnittliche tägliche Verkehrsstärke [Kfz/24h]



# Szenarienvergleich



**Weniger Verkehr durch mehr Wohnen, weniger Verkehr durch Innovation!**